

Els establiments de turisme rural han crescut fins a un 124% a la demarcació els darrers 20 anys

A la Plana, s'han multiplicat per 4 i demanen regular l'augment d'habitatges, que a l'Aran ja multipliquen per cent l'oferta

L'oferta d'allotjament de turisme rural a la demarcació de Lleida ha crescut en els darrers 20 anys un 124% en nombre d'establiments i un 117% pel que fa a l'oferta de places, segons l'informe sobre l'evolució de l'oferta i la demanda d'aquest sector elaborat per la Càtedra de Turisme d'Interior i de Muntanya de la UdL.

Lleida
ACN

Entre el 2002 i el 2022, el nombre de cases rurals a la demarcació va passar de 306 a 685, i les places disponibles de 2.327 a 5.057. El 74% de l'oferta es concentra al Pirineu i Aran, tot i que a Ponent destaca l'increment de més d'un 400% en nombre d'allotjaments i places. D'altra banda, el sector demana regular l'augment d'habitatges turístics, que a l'Aran ja multipliquen per cent l'oferta d'establiments rurals.

L'informe destaca que les comarques de muntanya concentren el 74% dels establiments i el 70,3% de les places de turisme rural. Aquesta xifra era més exagerada l'any 2002 quan dominava el 90% del total de l'oferta. Tot i



FOTO: ACN / Representants del patronat de Turisme amb els encarregats d'elaborar l'informe de la UdL

això, en els darrers anys els establiments i les places a les comarques de Ponent s'han multiplicat per quatre i han passat de 34 establiments i 283 places el 2002 a

178 i 1.502, respectivament, el 2022.

Les comarques on més ha augmentat el nombre d'allotjaments han estat la Noguera, la Segarra

i l'Urgell. Pel que fa a les comarques de muntanya, en els darrers 20 anys l'oferta ha passat de 272 establiments i 2.044 places a 507 establiments i 3.555 places. Les

comarques que lideren la llista són el Solsonès, el Pallars Sobirà i l'Alt Urgell, que es posicionen com a destinacions amb una major oferta en el conjunt de Catalunya.

En general, l'estudi mostra un "boom" del turisme rural entre els anys 2002 i 2009, quan el nombre d'establiments i places

L'oferta de places també ha augmentat un 117%

pràcticament es van doblar. A partir del 2009, el creixement de l'oferta es va frenar. El director i autor de l'estudi, Jaume Macià, ho va atribuir a la crisi econòmica del 2008 i, més endavant, a l'auge dels habitatges d'ús turístic (HUT).

El públic allotjat en els establiments de turisme rural a la demarcació de Lleida ha estat dominat per turistes nacionals, que representen al voltant del 90% dels viatgers i les pernoctacions.

Tremp suspèn les llicències de pisos turístics un any per garantir el dret a l'habitatge

L'Ajuntament de Tremp aprovarà la suspensió de les llicències per a habitatges d'ús turístic en sòl urbà durant un any per regular-ne la implantació de nous. L'objectiu d'aquesta mesura és comptabilitzar els habitatges d'ús turístic amb la disponibilitat d'habitatge de lloguer i, per tant, garantir el dret a l'habitatge. L'alcaldeessa, Sílvia Romero, va explicar que

amb aquesta suspensió de llicències "s'ha de poder regular millor la implantació de nous habitatges d'ús turístic i garantir una oferta de qualitat."

En aquests moments, a Tremp s'ha detectat falta d'oferta d'habitatge de lloguer i encariment de preus. Actualment, hi ha 109 habitatges d'ús turístic registrats. Aquesta mesura s'aprovarà al ple

del pròxim 31 de juliol. La Generalitat de Catalunya va aprovar un nou Decret de Turisme el 2020, aquesta norma refon en un únic reglament tota la normativa vigent en l'àmbit del turisme. Aquest Decret regula els Habitatges d'ús Turístic, permetent a la propietat la cessió de l'habitatge directament o indirectament a tercers, a canvi d'una contraprestació econòmica per una estada de temporada i en condicions de disponibilitat immediata, per un període de temps continu igual o inferior a 31 dies. Aquest normativa també preveu que cada ajuntament pugui regular aquesta activitat en el seu municipi.



FOTO: ACN / Imatge de la façana de l'Ajuntament de Tremp

La Seu adjudica l'avantprojecte de la residència de gent gran

L'ha concedit a l'empresa TDA, Arquitectura y Urbanismo, per un import total de 95.320 euros

La Seu d'Urgell
REDACCIÓ

L'Ajuntament de la Seu d'Urgell va anunciar ahir que s'ha aprovat l'adjudicació de l'avantprojecte de la residència de gent gran a l'empresa d'arquitectes TDA, Arquitectura y Urbanismo 2002, amb un import de 78.777,20 euros més IVA, per un total de 95.320,41 euros.

L'alcalde, Joan Barrera, va explicar ahir que "es tracta d'una residència moderna i enjardinada on la gent gran podrà passar aquesta etapa de la seva vida amb dignitat" i va afegir que "és un dia molt feliç i molt important per nosaltres com a equip de govern, perquè comencem a complir promeses concretes amb aquest projecte que hem reivindicat durant tants anys i que ara



FOTO: Aj. Seu Urgell / El consistori mostra el projecte de la residència

comença a caminar". Comptarà amb 6 unitats de convivència, amb 15 persones en cadascuna.

En l'avantprojecte s'ha previst que hi hagi 90 places residencials, el 70% siguin individuals i el

30% dobles, 12 pisos assistits i 40 places de centre de dia. A més a més, disposarà de serveis de restaurant, perruqueria o bugaderia.

Barrera va assenyalar que la intenció és que sigui una residència de gestió pública i va concretar que "si no tenim aquest 100% del finançament, haurem de buscar d'altres vies". De moment, el consistori compta amb 3 milions d'euros de finançament de l'Estat, un compromís que els limita, ja que abans del 31 de desembre han de tenir la licitació del projecte executiu de construcció. Està previst que es construeixi al costat de l'edifici d'INEF Pirineus, a la zona de l'Horta de la Valira i ocuparà 4.900 m², uns 2.000 reservats per l'edifici, mentre que la resta serviran perquè els usuaris puguin sortir, caminar i fer vida.

Liciten els projectes per a la millora de la C-1311, al Pallars Jussà

El Departament de Territori ha licitat la redacció de dos projectes per a la millora de la seguretat i la comoditat en la conducció al llarg de la C-1311, al Pallars Jussà. Les obres consistiran principalment en la renovació del ferm de la carretera, de 26 quilòmetres de longitud, així com la formació de cunetes transitables que permetran donar un sobreample a la carretera.

La inversió prevista per aquesta actuació és de 8 milions d'euros i els projectes s'han dividit en dos trams, de 13 quilòmetres cadascun; del Pont de Muntanyana a l'encreuament amb l'N-230 a Tremp, i des d'aquest punt fins a la connexió amb la C-13, al terme de Talarn. La redacció de cada projecte s'ha licitat per un import de 170.000 euros i un termini de 10 mesos.

Aquest estiu ens trobaràs a ...

Salou_
Calafell_
Cambrils_
Cunit_
Creixell_
La Pineda_
L'Ampolla_
Miami Platja_
Roda de Berà_

Valls_
Tarragona_
Torredembarra_
Segur de Calafell_
Santa Coloma de Queralt_
L'Espluga de Francoli_
L'Hospitalet de l'Infant_
Sant Salvador - Coma-Ruga_

La Mañana

Amb tu també de vacances