

El Govern limitarà el precio de los alquileres en Lleida y otras nueve poblaciones

PÁG. 14

Se aplicará también en Balaguer, Mollerussa, Tàrrrega, Cervera, Guissona, la Seu d'Urgell, Sort, **Tremp** y Solsona para evitar las subidas "desmedidas"



Los escolares despiden el curso hasta el próximo 6 de septiembre

FOTO: Tony Alcántara / Alumnos de la Escola Balàfia celebran el último día de clase. El próximo curso se trasladan a la Escola Pinyana LOCAL | PÁG. 9

Una treintena de hogueras iluminarán Lleida en la noche mágica de Sant Joan

La demarcación de Lleida vivirá hoy la noche más mágica del año, con muchas actividades con el fuego como protagonista. En la ciudad de Lleida cerca de una treintena de hogueras han sido autorizadas por el Departament d'Acció Climàtica. La tradición traerá a la Flama del Canigó para encender las hogueras prepa-

radas. Por su parte, el Departament d'Interior hará un amplio despliegue para garantizar la seguridad y anunció restricciones en cuanto a los petardos y el fuego cerca de zonas boscosas.

TEMA DEL DIA | PÁG. 3

FOTO: Tony Alcántara / Una de las hogueras, en el barrio de Cappont



Arrels Sant Ignasi amplia el horario para ser un refugio climático

El Centre Obert estrena horario ininterrumpido de 9.30 a 19.30 horas. Además, la entidad hace un llamamiento para recaudar 4.000 euros para abrir el espacio todo el verano.

LOCAL | PÁG. 7

Señalización antiniebla en la AP-2 entre Castellans y les Borges

El Ministerio de Transportes ha invertido 8,7 millones de euros en esta señalización inteligente capaz de avisar a los conductores en tiempo real de las condiciones del tráfico.

COMARQUES | PÁG. 18

Vallverdú: "Me preocupa la situación de Catalunya como pueblo"

El escritor, que el próximo 9 de julio cumplirá 100 años, expresó sus reflexiones durante la presentación en Barcelona de su último libro, 'Mosaic de tardor' (Proa).

CULTURA | PÁG. 37

El ICG Força Lleida sube un 20% los abonos para "competir"

El abono de adulto individual para lateral y curva pasa de 130 a 160 euros y el de Tribuna de 195 a 235 euros.

ESPORTS | PÁG. 26

El Govern limitarà el preu del lloguer dels pisos en una desena de municipis de la demarcació

Gairebé tots són capitals de comarca en ser declarats zona tensionada i l'objectiu és evitar pujades "desmesurades"

El Govern limitarà el preu dels lloguers dels habitatges a una desena de municipis de la demarcació de Lleida declarant-los zones tensionades per tal d'evitar pujades "desmesurades" i controlar els grans tenidors.

Lleida
REDACCIÓ

L'executiu català ha iniciat el tràmit per declarar les zones tensionades on s'haurà d'aplicar la limitació del preu del lloguer inclosa dins la nova llei d'habitatge estatal, aprovada fa dotze dies al Congrés dels Diputats. La Generalitat ha ampliat de 60 a 140 els municipis on viuen 6,2 milions de persones i el 80% de la població catalana, i entre aquests es troben una desena de municipis de la demarcació de Lleida, gairebé tots ells capitals de comarca. En concret es tracta de Lleida, Balaguer, Mollerussa, Cervera, Tàrrega, Guissona, la Seu d'Urgell, Sort, Tremp i Solsona.

El DOGC va publicar ahir l'anunci d'informació pública del procés de declaració que inclou la memòria justificativa per aplicar la mesura a més del doble de localitats previstes inicialment. La vigència de la declaració de zona tensionada serà de tres anys i es podrà prorrogar per anualitats. La consellera de Territori, Ester Capella, va detallar que ara comença el tràmit d'aplicació de la Llei 12/2023 que va entrar en vigor a finals de maig, dos dies abans de les municipals. Ara, la Generalitat ha elaborat el llistat que es declaren zones tenses i s'exposarà el text durant 20 dies per presentar les al·legacions i després que aquestes s'hagin resolt es presentarà la memòria definitiva al govern espanyol perquè hi doni el vistiplau i la llei pugui entrar en vigor definitivament.

En aquest sentit, la consellera confia que sigui abans d'un eventual canvi de govern després de les eleccions del 23 de juliol. "És



FOTO: Tony Alcántara / Imatge d'un bloc de pisos situat al carrer Príncep de Viana de Lleida, on el Govern vol aplicar la mesura

Els municipis són: Lleida, Balaguer, Mollerussa, Tàrrega, Cervera, Guissona, la Seu d'Urgell, Sort, Tremp i Solsona

un tema de voluntat política", va defensar.

La Generalitat ha detectat que en els 140 municipis es compleixen els requisits que estableix la Llei estatal perquè siguin declarats zones tenses, com per exemple que la càrrega del cost del lloguer o la hipoteca més les des-

peses i subministraments bàsics superin el 30% dels ingressos de les llars; o que el preu de lloguer o compra d'habitatge hagi experimentat els cinc anys anteriors a la declaració un creixement acumulat d'almenys tres punts percentuals superiors al creixement acumulat de l'índex de preus de

consum de la comunitat autònoma corresponent.

En els 140 municipis, excloent els que pertanyen a la demarcació de Lleida, hi ha pràcticament totes les localitats de l'àmbit metropolità de Barcelona; les quatre capitals, part de les comarques costaneres i d'altres de muntanya

S'ha ampliat el nombre de localitats de 60 a 140 i l'Estat haurà de donar el vistiplau per poder tirar endavant la llei

com Ripoll o Puigcerdà. Amb tot, el lloguer dels nous contractes no podrà superar el preu del darrer contracte vigent en els últims cinc anys després de l'actualització anual. Si es tracta d'habitatges d'un gran tenidor, el preu del lloguer no podrà ser superior a l'índex de referència del preu.

La Generalitat subhasta més de 30.000 tones de fusta del bosc

L'oferta pública ha augmentat quasi en un 40 per cent respecte a la licitació de l'any passat

Salàs de Pallars
MARTA LLUVICH (ACN)

La Generalitat va subhastar ahir dijous, de forma presencial, més de 32.332 tones de fusta procedents de boscos públics catalans. A la subhasta, l'única que es fa a Catalunya d'aquestes característiques, hi van participar 20 empresaris del sector que es van adjudicar 31 lots, del total de 44 que van sortir a concurs. L'import total de venda va ser de 336.558 euros i el de tones de fusta 23.486. La directora general d'Ecosistemes Forestals i Gestió del Medi, Anna Sanitjas, va destacar que l'oferta pública de fusta ha augmentat quasi en un 40% respecte a la subhasta de l'any passat. Atenent la petició del sector, aquest any, la majoria dels aprofitaments subhastats portaven dos preus,



FOTO: Marta Lluvich (ACN) / Un moment de la subhasta celebrada ahir

distingint la fusta de serra de la trituració. De les 32.332 tones de fusta previstes es van vendre 23.486 tones, xifra que suposa que es va vendre un 73% de la fusta que va sortir a subhasta.

Els lots de fusta venuts provenen principalment de les comarques de l'Alt Urgell, el Pallars Sobirà i la Cerdanya. En grau més baix hi ha la Noguera, el Segrià i el Pallars Jussà. Després d'un temps absent, s'ha tornat a incorporar el Pallars Jussà amb 2 lots de fusta, que van quedar deserts.

Sanitjas va explicar que la Generalitat col·labora amb la gestió dels boscos, el marcatge dels arbres o l'acompanyament als ajuntaments, però el contracte amb l'empresa adjudicatària dels lots de fusta és cosa dels ajuntaments o entitats municipals descentralitzades, igual que el cobrament de la fusta.

Pel que fa a la qualitat de la fusta dels boscos del Pirineu que s'ha subhastat, Sanitjas va dir que "és de molt alta qualitat".

La Seu d'Urgell acull diumenge una nova edició de la Matinal Motera

La Seu d'Urgell tornarà a acollir aquest pròxim diumenge 25 de juny una nova edició de la Matinal Motera a l'aparcament del Dr. Peiró, organitzat pel club Ben Xops Alt Urgell i Support Crew 25, i compta amb la col·laboració de l'Ajuntament urgellenc i diversos establiments comercials del municipi. El recinte obrirà portes a les vuit del matí.

Arenes Bellpuig presenta la seva nova imatge davant la plantilla

Arenes Bellpuig, una empresa líder en el sector de la construcció i referent en l'extracció d'arenes i graves, va presentar la seva nova imatge en esdeveniment molt especial. L'acte va comptar amb la presència d'un centenar de treballadors i representants de l'empresa. L'empresa té més de 80 anys.



eCitan, eVito y eSprinter 100% elèctriques. Puja't a l'eficiència elèctrica.

Sigui com sigui el teu negoci, Mercedes-Benz té la furgoneta elèctrica que necessites. Eficients, tecnològiques i amb una gran càrrega útil. A més, aprofita la garantia de 8 anys/160.000 km per a la bateria i els quatre primers manteniments inclosos.

Coneix també les solucions de mobilitat MobiloVan perquè el teu negoci continuï funcionant amb seguretat. No importa on, quan ni com: garantim la teva mobilitat en tota Europa, proporcionant-te una ajuda ràpida i especialitzada a càrrec d'un tècnic del Servei 24 h en el lloc de l'avaria i la posada a la disposició d'un vehicle de substitució, entre altres cobertures.

Mercedes-Benz



Nayper Motor

Concessionari Mercedes-Benz
Ctra. N-II, Km. 458,5. 25194 LLEIDA. Tel.: 973 280 220. www.mercedes-benz-nayper.es