



TREMPE

Ajuntament..... 973 65 00 05
CAP Urgències..... 973 65 28 28
Hospital Comarcal del Pallars . 973 65 22 55

Creu Roja..... 973 65 10 00
Servei d'ambulàncies..... 904 10 81 08
FarmàciesMartínez . 973 65 00 32
..... Artigues . 973 65 01 38
Correos..... 973 65 03 09
Inem..... 973 65 07 65
Bombers..... 973 65 08 80
Urgències Mossos..... 112
Mossos d'Esquadra..... 973 65 88 00

SORT

Ajuntament..... 973 62 00 10
Creu Roja..... 973 62 01 64
Servei d'ambulàncies..... 904 10 71 07
Farmàcia T. Mallorqués . 973 62 00 65
Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca de la Generalitat 973 62 08 04
Correos..... 973 62 02 41
Escola de Piragüisme..... 973 62 07 75

Jutjat de Pau..... 973 62 00 64
Bombers..... 973 62 00 80
Mossos d'Esquadra..... 973 65 88 85
EL PONT DE SUERT
Ajuntament..... 973 69 00 05
CAP..... 973 69 11 59
Creu Roja..... 649 80 53 05
Servei d'ambulàncies..... 902 45 09 02
Jutjat de Pau..... 973 69 00 77

Oficina turisme..... 973 69 06 40
Farmàcia Aguilà Borràs..... 973 69 01 08
Correos..... 973 69 03 05
C. de Recursos Pedagògics..... 973 69 03 43
Serv. d'Extensió Agrària..... 973 69 00 40
Societat de Pescadors..... 973 69 05 15
Bombers..... 973 69 00 80

MUNICIPIS QUEIXES

Tanquen la central de Capdella per una fuga que va afectar dos habitatges

Endesa preveu reobrir-la la setmana que ve i la CUP demana la clausura preventiva

LA TORRE DE CAPDELLA | La central de Capdella està tancada per seguretat després que una nova fuga d'aigua afectés dos habitatges dimecres a la nit. La fuga en una junta d'una canonada va provocar una riuada de més de 30 centímetres d'altura que va entrar a dos cases properes a la central. Endesa va afirmar que l'avaria està ja reparada i que preveu reobrir la central la setmana vinent, una vegada verifiqui que tot funciona amb normalitat. Per



Un plàstic cobreix el lloc on va tenir lloc la fuga.

AIGUA

El cabal procedent d'una fuga a la junta d'una canonada va entrar en dos habitatges propers

la seua part, el grup municipal de la CUP, a l'oposició, ha presentat una denúncia davant de la Generalitat i reclama una investigació sobre aquests fets i la clausura preventiva de les instal·lacions, que han patit altres incidències aquest hivern (vegeu el desglossament).

Un dels veïns afectats, Joan Gaspà, va explicar que va sor-

tir de casa alarmat per un fort soroll i que es va trobar amb més de 30 centímetres d'aigua davant de la porta. L'aigua, va dir, va inundar el soterrani de l'habitatge i va explicar que va rebre ajuda d'operaris municipals. Endesa, per la seua part, va assenyalar que responsables de la companyia van acudir el mateix dia a les cases afectades

a demanar disculpes i a solucionar desperfectes. La força del cabal de la fuga s'aprecia a pocs metres de la central, on va fer un forat a la teulada. El soroll de l'aigua a l'obrir-se pas va ser el que va alertar els veïns. La CUP creu que, "si la fuga no s'hagués dirigit al sostre, podria haver ocasionat danys catastròfics".

Denuncien la tercera fuga des del mes de desembre passat

La denúncia del grup municipal de la CUP destaca que la de dimecres passat va ser la tercera fuga registrada a la central de Capdella des del mes de desembre passat. El regidor d'aquesta formació política, Josep Plasència, va recordar que, a finals de l'any passat, ja van denunciar una primera fuga d'aigua i van advertir sobre possibles afectacions a habitatges propers.

Davant d'aquesta nova incidència, l'edil va exigir un "manteniment adequat per evitar danys personals" que inclogui "la reparació o substitució de totes les juntes de dilatació". Així mateix, reclamen a la Generalitat que investigui si hi ha hagut negligència en la conservació de les instal·lacions i que, en cas afirmatiu, depuri possibles responsabilitats.

CONGRÉS

Pla de gestió de residus de Boí Taüll

GIRONA | El consell de la Ribagorça va presentar dimecres el pla pilot per al reciclatge d'escombraries de Boí Taüll al fòrum internacional #wasteinprogress que se celebra a Girona. La iniciativa pretén ser un model per al sector de l'esquí.

EQUIPAMENTS

El Pont obre el nou skatepark

EL PONT DE SUERT | L'ajuntament del Pont de Suert ha posat en funcionament el nou skatepark a la zona esportiva. Aquest equipament facilitarà la pràctica a la localitat d'esports en monopatins, patins, patinets i bicicletes.

MUNICIPIS

Projectes per a obres a la Pobla

LA POBLA DE SEGUR | L'ajuntament de la Pobla de Segur ha donat l'aprovació inicial a projectes d'obres per a la millora del parc municipal Alcalde Boixareu i per al Conjunt Mauri, amb un pressupost conjunt de 373.363 euros.

ESQUÍ GASTRONOMIA



Degustació de caragols ahir a l'estació d'Espot Esquí.

Degustació de caragols a 2.200 metres d'altitud a Espot Esquí

ESPOT | Centenars d'esquiadors van participar ahir en una degustació popular de caragols a la cota 2.200 de l'estació d'Espot Esquí organitzada per la Federació de Colles de l'Aplec del Caragol de Lleida (Fecoll) i en la qual es van servir més de

250 racions. Aquesta iniciativa és fruit d'un acord amb l'empresa pública Ferrocarrils de la Generalitat, titular d'aquesta estació i de Port Ainé. Fecoll, per la seua part, preveu repetir-la a les pistes de Rialp el dia 11 de març.

EQUIPAMENTS COMARCALS

Consulta sobre quin ús donar a l'antic Telecentre del Pont

EL PONT DE SUERT | El consell de l'Alta Ribagorça busca idees sobre quin ús donar a l'antic Telecentre del Pont de Suert, actualment buit després d'haver estat un punt de connexió a internet i difusió de les noves tecnologies, una oficina d'informació turística i haver acollit l'entitat SOS Pirineu. L'ens comarcal estudia obrir un procés participatiu i buscarà finançament per reparar l'immoble, que es troba en un estat de progressiva degradació.

El projecte del consell per rehabilitar el Telecentre inclou impermeabilitzar la coberta i condicionar-ne l'interior danyat per la humitat. També preveu renovar la xarxa de telecomunicacions i els lavabos, així com urbanitzar l'entorn de l'immoble, tot ai-



L'antic Telecentre, a l'entrada del Pont de Suert.

xò amb una inversió prevista d'uns 33.000 euros.

Quant a l'ús que haurà de tenir l'edifici del vell Telecentre una vegada estigui rehabi-

litat, el president del consell, Josep Lluís Farrero, va afirmar que "estem oberts a totes les propostes per a aquest equipament".

FIRES COMPETICIÓ

Mollerussa vol el primer campionat català de drons



J.GÓMEZ

Alguns dels participants, en plena competició.

J. GÓMEZ

| MOLLERUSSA | La capital del Pla d'Urgell vol ser la seu del primer Campionat de Catalunya de Drons, una prova que finalment serà una realitat amb el suport de la Federació Aèria Catalana. El seu president, Hèctor Rodríguez, va visitar ahir la tercera Drone Party Mollerussa i va assegurar que davant de la "gran acceptació" que tenen les carreres de drons ha arribat el moment de començar a preparar de forma oficial un campionat. Un dels primers passos serà, segons Rodríguez, començar a planificar el calendari. Davant d'aquest anunci, l'alcalde, Marc Solsona, va oferir la ciutat com a seu d'aquesta iniciativa. En aquest sentit, va destacar l'aposta que ha dut a terme Fira de Mollerussa després de convertir les carreres de

drons que acollia inicialment la Lan Party en una fira independent que uneix "tecnologia, fira i esport". Un dels col·laboradors del certamen, Joan Lesan, va voler remarcar que, dels 157 pilots

TERCERA DRONE

Un total de 157 pilots competeixen en la tercera edició de la Drone Party Mollerussa

participants, més de la meitat procedeixen de diversos punts d'Espanya, un fet que demostra l'interès que desporten actualment els drons. Per la seua part, el director de Fira de Mollerussa, Poldo Segarra, va destacar iniciatives per al públic en general com un simulador de vol.

TECNOLOGIA CERTAMEN



OSCAR MIRÓN

Imatge d'una de les proves que ahir van haver de superar els participants.

Artesa de Segre i la Pobla s'enduen la First Lego League

Fase local amb més de 300 alumnes i rècord de participació

R. RÍOS

| LLEIDA | Trenta centres educatius de comarques es van batre ahir en duel amb una trentena d'equips en la setena edició de la First Lego League de Lleida, la competició de robòtica que convida els alumnes a solucionar un problema real, en aquesta ocasió la gestió de l'aigua.

Van ser més de 280 els alumnes d'entre 10 i 16 anys que van participar al Campus de Cappont (als quals cal sumar els que van prendre part de l'edició júnior per a nens de 6 a 9 anys) i els primers premis

se'ls van emportar els de l'institut Els Planells d'Artesa de Segre i els de l'institut de la Pobla de Segur, en un equip en què també participa l'ajuntament d'aquesta localitat. Ho van aconseguir gràcies al robot dissenyat per ells mateixos, però també a la presentació d'un projecte científic. Tots plegats representaran Ponent en la fase estatal que se celebrarà el mes que ve a la Rioja.

Però el triomf no va ser només seu, sinó també de l'organització, ja que aquesta edició va assolir un rècord de participació. "Cada vegada hi ha

més consciència en el món educatiu de la importància de la tecnologia. També han augmentat un 10 per cent les noies que hi participen. Encara són poques, però aquesta dada és important", va apuntar Fernando Guirado, professor de la UdL i responsable del torneig a Lleida.

La notícia, a Lleida TV



Vegeu el vídeo al mòbil amb el codi.



ADVOCADA



info@huguetadvocats.com
www.huguetadvocats.com

ANA HUGUET
L'ADVOCAT US INFORMA

Clàusula terra i contractes de compravenda amb subrogació d'hipoteca

ÉS POSSIBLE que a l'hora de comprar un habitatge aquest tingui constituïda una hipoteca per la promotora immobiliària. Quan es dona aquesta situació el comprador en qüestió té l'opció de subrogar-se en la posició deutora que ocupava la promotora i assumir part del pagament de l'esmentat préstec.

El més habitual en aquests casos és que, quan el comprador decideix subrogar-se en la posició del promotor, alhora constitueixi també una novació per ampliar el termini d'amortització i el capital del préstec, la qual cosa implica la intervenció de l'entitat bancària en l'esmentada operació.

No obstant, existeixen ocasions en les quals el comprador que se subroga no realitza cap novació, per la qual cosa en

l'escriptura notarial tan sols intervenen el comprador i el promotor.

Com a conseqüència d'aquest últim supòsit, han sorgit controvèrsies mitjançant les quals ens hem preguntat si les entitats financeres tenen alguna obligació d'informar sobre l'existència de la clàusula terra en operacions en les quals no han tingut una intervenció directa o si és possible per part dels consumidors sol·licitar la nul·litat de la clàusula terra en aquests casos.

Aquestes qüestions han trobat una resposta clara i definitiva durant el mes de gener passat ja que el Tribunal Suprem s'ha pronunciat de manera molt conclouent i reiterada sobre l'obligació de les entitats bancàries d'informar el consu-

midor sobre l'existència de la clàusula terra en els casos de subrogació en el préstec atorgat al promotor venedor de l'immoble. De fet, durant aquell període de temps s'han dictat fins a cinc sentències sobre la matèria (números 24/2018, 25/2018, 32/2018, 38/2018 i 42/2018).

Fins ara no existia cap criteri clar i consolidat sobre les obligacions que tenien les entitats bancàries en aquests casos de subrogació de consumidors en préstecs formalitzats per promotors. De fet, les entitats bancàries al·legaven, i així ho entenien determinades Audiències Provincials com la de Sevilla, que qui tenia l'obligació d'informar el comprador sobre el contingut del préstec hipotecari, inclosa l'existència de la

clàusula terra, era la promotora que venia l'immoble hipotecat.

No obstant, el Tribunal Suprem reitera i conclou el que ja havia disposat en la Sentència 643/2017 del 24 de novembre del 2017 en la qual indicava que "el fet que el préstec hipotecari no sigui concedit directament al consumidor, sinó que aquest se subrogui en un préstec prèviament concedit al promotor que li ven l'habitatge, no eximeix l'entitat bancària de l'obligació de subministrar al consumidor informació que li permeti adoptar la seua decisió de contractar amb ple coneixement de la càrrega econòmica i jurídica que li suposarà subrogar-se com a prestatari en el préstec hipotecari, sense necessitat de realitzar una anàlisi minuciosa i detallada

del contracte". L'Alt Tribunal afirma que no és possible alliberar l'entitat bancària de la seua obligació d'informar sobre el contingut del préstec hipotecari i que per superar el control de transparència en la contractació amb consumidors l'entitat bancària ha d'atorgar al consumidor la informació precontractual suficient, ja que és just en aquella fase precontractual quan es pren la decisió de contractar.

Davant de tals circumstàncies, si vosaltres sou consumidors que us heu subrogat en un préstec hipotecari i esteu pensant de sol·licitar la nul·litat de la clàusula terra, us recomanem que poseu el vostre cas en mans d'un advocat que us assessori i pugui defensar els vostres drets.



SALVADOR GIMÉNEZ VALLS
PROP DE VOSALTRES

Parlar dels malalts. Atendre'ls

NO M'AGRADA començar aquest comentari dient que tots estem malalts. Voldria evitar frivoltzar amb aquella frase que, col·loquialment, atribuïm a la igualtat dels éssers humans. Sí, tots som iguals, però uns més que altres. El tema de la malaltia és molt important en la nostra vida. Ho demostra la seva presència constant en les nostres converses. Podríem dir que la malaltia ens defineix. És exponent de la nostra fragilitat humana. El tema es pot tractar des de molts punts de vista, des del medicocientífic fins a l'organitzatiu o social, o com a reivindicació permanent amb vista a millorar l'atenció sanitària. Nosaltres el tractarem des de la fe. Els catòlics participem sens dubte de la preocupació per la malaltia. Els creients, des de la seva situació professional o familiar, s'esforcen per atendre o millorar la realitat del malalt que tenen al seu costat. Cal recordar que durant aquest mes de febrer, que ja s'acaba, i com tots els anys, la comunitat eclesial ha insistit a recordar el món del malalt. Vam començar el mes amb la celebració de la Vida Creixent, recordant que la malaltia és present en la gent gran. Vam continuar amb la Festa de la Mare de Déu de Lourdes en la qual vam demanar al Senyor per tots els malalts, agraint la tasca de tants membres de l'Hospitalitat de Lourdes, el centre de la qual és l'atenció als malalts. I en la Jornada del Malalt vam omplir les parròquies de pregàries per implicar tots els participants en la proximitat cap als qui no tenen salut. I tot això sense comptar amb el recordatori, que se'ns va brindar des de Mans Unides, per col·laborar en la disminució de la fragilitat en els països més pobres. Tampoc

podem oblidar la propera festa de Sant Joan de Déu, bolcat a l'atenció als malalts.

Els catòlics acceptem la malaltia com un període de la nostra vida que fa visible la fragilitat humana i que ens situa davant la necessitat de donar i/o rebre ajuda. Percebem que aquesta condició de malalts té un recorregut múltiple, des de la desesperació i el rebuig fins a l'acceptació. A uns ens enfonsa, d'altres els posem com a models exemplars per la seva disposició d'ànim. Aquests són dignes d'imitació. Per descomptat podem dir que els catòlics lluitem per posar la nostra vida en mans de Déu. No és fàcil, però és coherent amb l'actitud que ens mostra el mateix Jesús en l'evangeli. Voldríem mostrar el costat més admirable dels qui es comporten d'aquesta manera. Ens agradaria, quan arribi el moment, ser capaços nosaltres d'afrontar amb dignitat cristiana aquesta situació. Així ho demanem al Senyor. Que ningú oblidí una paraula de gratitud cap a tants professionals que en hospitals o residències geriàtriques atenen amb tanta estima els malalts. Que tots valorem amb una bona nota els que s'esforcen per donar una bona atenció a familiars, amics o coneguts en una situació complicada. Que cada dia hi hagi més persones compromeses amb els equips parroquials de pastoral de la salut, que acompanyen i es mostren propers als malalts amb les seves oracions, les seves converses i els seus gestos per fer més suportable el temps de la malaltia. Als qui ho sol·liciten els porten Jesucrist, l'únic que conforta, que acompanya i comprèn, de forma definitiva i en qualsevol circumstància, el malalt.

SALVADOR GIMÉNEZ ÉS BISBE DE LLEIDA

La senyora Roser Valls Llordes

Viuda de Serafí Segura Vidal
Ha mort cristianament, el dia 24 de febrer del 2018, als 86 anys.
(D.E.P.)

Els seus fills, Maria, Roser i Miquel, Miquel Angel i Magda; néts, cunyada, Paquita; nebots, família tota, amics i coneguts. L'acomiadem de forma molt sentida i agraim tot gest de condolença rebut.

DM: Tanatori Jardí La Lleidatana. Lleida, 25 de febrer del 2018.



El Castell del Remei inicia la plantació de 240 arbres

| CASTELL DEL REMEI | El Castell del Remei ha iniciat a mitjans de febrer la plantació de 240 arbres i s'arribarà als 500 l'any que ve.

La plantació forma part del projecte integral d'enjardinament que emprèn l'empresa dedicada a l'elaboració de vins i a l'enoturisme. Paral·lelament,

es construeix un embarcador i una illa flotant al llac i s'emprèn la introducció d'aus i la recuperació del passeig de les Senyorettes.



Visita al celler Sauvella ■ L'ajuntament de Tremp va organitzar ahir dins del projecte *Biblioteques amb DO* una visita enoliterària al celler Sauvella d'Orcau, on es va explicar com els aspectes geològics influeixen en la producció del vi. L'activitat va anar acompanyada amb textos literaris d'autors locals relacionats amb el vi, com Francesc Ramon Monrós i Joan Lluís.



Lluís Foix presenta el seu tercer i últim llibre a l'Ateneu de Tàrraga

| TÀRRAGA | L'escriptor i periodista Lluís Foix va presentar ahir davant de desenes de persones el seu tercer i últim llibre *El que la terra m'ha donat*, a l'Ateneu de Tàrraga. L'acte va comptar amb la presència de l'exalcalde de Tàrraga Frederic Gené i el president de l'Ateneu, Antoni Tàcies.

Actuació del mag Ramon Castells a la biblioteca de Juneda

| JUNEDA | El mag Ramon Castells va actuar ahir davant d'unes 60 persones a la biblioteca de Juneda, dins del projecte *Biblioteques amb DO*. A l'acte, es van repartir premis del concurs de receptes amb vi, al qual van participar els oients de Ràdio Juneda i usuaris de la biblioteca.

