

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN
DEL CONSELL COMARCAL DEL PALLARS JUSSÀ DEL DIA 4
DE DESEMBRE DE 2012**

NÚM.: 18/2012

DATA: 4 de desembre de 2012

SESSIÓ: Ordinària

LLOC: Seu del Consell Comarcal

HORA DE COMENÇAMENT: 13.00 hores

HORA DE FINALITZACIÓ: 14.15 hores

A la ciutat de Tremp i a l'hora i lloc indicats, es reuneixen, prèvia convocatòria realitzada a l'efecte i de conformitat amb la legislació vigent, els membres integrants de la Junta de Govern del Consell, que a continuació es relacionen, sota la Presidència del President del Consell i assistits per mí, la Secretària.

ASSISTENTS:

PRESIDENT

SR. JOAN UBACH ISANTA

VICEPRESIDENT 1r

SR. LLUIS BELLERA JUANMARTÍ

VICEPRESIDENT 2n

SR. CONSTANTE ARANDA FARRERO

VICEPRESIDENT 3r

SR. JOSEP CASTELLS FARRÉ

VICEPRESIDENT 4t

SR. JOAN COMENGE RIBA

CONSELLERS

SR. JULIÀ ROSELL OLIVA

GERENT

SR. JOSEP M. ARDANUY TARRAT

SECRETÀRIA

SRA. MA. GLÒRIA FARRÚS I CANUT

ABSENTS:

Excusen la seva assistència:

SR. JOSEP PONT BONET

Pel Sr. President es declara oberta la sessió i es passa a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

ASSUMPTES TRACTATS I ACORDS ADOPTATS

Primer.- Aprovació de l'acta de la Junta de govern de la sessió ordinària de 20 de novembre de 2012. Exp. 43/2012.

Vista l'acta de la Junta de Govern del Consell Comarcal del Pallars Jussà, de la sessió ordinària del dia 20 de novembre de 2012, que s'ha tramés a tots els consellers amb la convocatòria de la sessió.

De conformitat amb les competències que li atorga l'article 16.1 del Reglament Orgànic i de funcionament dels òrgans de govern del Consell Comarcal del Pallars Jussà, aprovat pel Ple del Consell en data 6 d'octubre de 2003 i darrera modificació de 4 de novembre de 2011 i resta de legislació de règim local concordant,

La Junta de Govern acorda, per unanimitat dels 6 membres presents, dels 7 que la componen:

ÚNIC.- Aprovar l'acta de la Junta de Govern del Consell Comarcal del Pallars Jussà, de la sessió ordinària del dia 20 de novembre de 2012, que s'ha tramés a tots els consellers amb la convocatòria de la sessió.

Segon.- Constitució d'un dret d'ús per a la cessió a precari i gratuïta de part del bé patrimonial situat al C. Pau Casals, 14 (entresol) a favor de l'empresa Cadena Pirenaica de ràdio i televisió, SL (TV dels Pirineus). Exp. 449/2012

Vist l'escrit de data 30 de novembre de 2012 amb núm. de registre 2.139 d'Eduard Navarro Riba, amb DNI 41.067.960B en representació de l'empresa de serveis de producció audiovisuals anomenada, CADENA PIRENAICA DE RÀDIO I TELEVISIÓ S.L (TV dels Pirineus), qui sol·licita la cessió de l'ús gratuït i a precari, de part de l'immoble situat al carrer Pau Casals 14 (planta entresol) de la ciutat de Tremp, per ubicar-hi la seu d'aquesta empresa al Pallars Jussà . En el sentit de poder utilitzar el despatx núm. 3 i compartir la sala comú, el passadís i els lavabos

Atès que el Consell Comarcal és propietari de l'immoble esmentat, que constitueix la finca 4/1 de l'epígraf 121 de l'Inventari de Bens comarcal i té la qualificació de bé patrimonial, per la qual cosa l'ús que se li pot donar és la utilitat pública i es pot en conseqüència autoritzar la cessió gratuïta a precari.

Atès que en la gestió dels béns patrimonials de les entitats locals ha de prevaldre la rendibilitat social per damunt de la rendibilitat econòmica i en aquest sentit es valora molt positivament el fet que pugui ubicar-se a Tremp una seu territorial de la TV dels Pirineus. Cadena d'àmbit territorial de l'Alt Pirineu i Aran.

Atès que es volentat del Consell Comarcal, fomentar l'emprenedoria en el món de la comunicació i impulsar els mecanismes que ajudin a la implantació de mitjans de comunicació que actuïn en l'àmbit territorial de l'Alt Pirineu i Aran i en difonguin i potencien la seva especificitat, les activitats i els valors, etc

Atès que l'acció dels mitjans de comunicació, a mesura que abasten totes les comarques del Pirineu, esdevenen difusors dels valors, donen a conèixer uns territoris vers els altres, que, degut a les males comunicacions transversals, viuen encara d'esquena les unes a les altres.

I que en aquest sentit, el Consell Comarca vol col·laborar amb un mitja de comunicació com TV dels Pirineus, que és l'únic que avui en dia té aquest abast territorial i comparteix els principis que s'esmenten més amunt.

L'immoble objecte de la cessió s'ha valorat segons informe tècnic en 268.144,25 € la qual cosa suposa un 4,63 % dels recursos ordinaris del Pressupost per l'exercici 2012 i del qual se'n cedeix la part que es descriu en el plànol que consta a l'expedient.

Vistos els articles 72.3, 73 i 75 del Decret 336/88 de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals (RPEL) i resta de legislació aplicable.

De conformitat amb les competències que li atorga l'article 16 (2.3 g) del Reglament Orgànic i de funcionament dels òrgans de govern del Consell Comarcal del Pallars Jussà, aprovat pel Ple del Consell en data 6 d'octubre de 2003 i darrera modificació de 4 de novembre de 2011 i resta de legislació de règim local concordant,

La Junta de Govern acorda, per unanimitat dels 6 membres presents, dels 7 que la componen:

PRIMER.- Constituir un dret d'ús i cedir-lo a precari i gratuïtament a la CADENA PIRENAICA DE RÀDIO I TELEVISIÓ S.L (TV dels Pirineus) sobre una part del bé patrimonial següent:

Finca: Element 3, de l'epígraf 121 de l'Inventari de Bens comarcal, situada al carrer Pau Casals 14 (planta entresol) de la ciutat de Tremp.

Límits: al front, per on s'entra amb el rebedor, l'escala de l'edifici, ascensor i Maria Dolors Labal, a la dreta entrant amb Pere Fité Armengol i cel-obert, a l'esquerra amb el carrer Pau Casals i al fons amb el carrer Sant Jordi.

Superfície útil: 311,81 m²

Càrregues: Lliure de càrregues, gravàmens, ocupants i llogaters.

Dades registrals: Volum 961, llibre 65, foli 139, finca 4.414.

Referència cadastral: 6305039CG2760N0003UA

Qualificació: Patrimonial

És cedeix l'ús del despatx 3 de 16,32m² i l'ús compartit de la sala comú de 74,78 m², del passadís i del lavabo, d'acord amb el plànol que consta a l'expedient.

SEGON.- Que l'efectivitat d'aquesta cessió comporti l'acceptació per part del cessionari de les següents condicions :

Condicionaments generals:

- Durada de 2 anys prorrogables, si cap de les dues parts no ho denuncia amb 2 mesos d'anticipació. En aquest cas quedarà extingit el dret d'ús i finalitzarà la cessió d'aquest.
- El cessionari haurà de tenir cura bé cedit i fer-ne un ús correcte. En cas contrari, es farà càrrec de totes les despeses que comporti la reparació de danys o perjudicis ocasionats i del detriment que hagi experimentat el bé cedit.
- El cessionari no té cap relació de dependència amb el Consell Comarcal del Pallars Jussà als efectes de l'article 121 del Codi Penal.

- Aquesta autorització solament fa referència a l'ús del local i es independent de qualsevol altra que per raó de l'activitat o qualsevol altra causa sigui necessària. L'obtenció d'aquestes autoritzacions o permisos és responsabilitat única i exclusivament del cessionari, el qual haurà de fer front directament, i a tots els efectes, a qualsevol responsabilitat civil, penal o administrativa que se'n pugui derivar.
- Finalitzada la cessió el cessionari haurà de retornar el bé cedit amb les mateixes condicions que té en l'actualitat.
- En les qüestions litigioses que puguin sorgir, ambdues parts se sotmeten a la jurisdicció contenciosa administrativa.

TERCER.- Que la utilització del bé cedit comporti l'acceptació implícita de les condicions de cessió.

QUART.- Que a partir de la notificació d'aquest acord es faci efectiva la cessió i s'autoritzi al cessionari perquè, sota la seva única responsabilitat pugui ocupar el local i destinar-lo a les finalitats per les quals es cedeix.

CINQUÈ.- Sotmetre l'expedient a informació pública pel termini de 30 dies en el BOPL, durant els quals qualsevol persona interessada pot formular les alegacions que consideri convenientes.

Si no es presenten alegacions s'entendrà aprovada definitivament la cessió a precari objecte d'aquest expedient, sense necessitat de prendre cap altre acord.

SISÈ.- Notificar aquest acord a l'interessat i anotar aquest fet a l'Inventari de Bens Comarcal.

SETÈ.- Presentar aquest acord al Ple del Consell per a la seva convalidació.

Tercer.- Conveni de cooperació amb el Consorci Pallars-Ribagorça per a la cessió a precari de l'ús d'un bé patrimonial situat al C. Pau Casals, 14 de Tremp. Exp. 502/2012.

Vist el text, del conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal del Pallars Jussà i el Consorci Centre de Desenvolupament Rural Pallars-Ribagorça per a la cessió a precari de l'ús del bé patrimonial situat al carrer Pau Casals, 14 de Tremp, que consta a l'expedient i es dona íntegrament per reproduïda.

Atès que l'article 111 del Reial Decret legislatiu 781/86, de 18 d'abril (BOE del 22 i 23 d'abril), (TRRL), i l'article 273 del Text refós de la Llei

8/87, de 15 d'abril (DOGC del 20-05-03), municipal i de règim local de Catalunya preveuen la possibilitat que els ens locals puguin concertar els pactes que estimin adients sempre que no siguin contraris a l'interès públic, a l'ordenament jurídic o als principis de bona administració.

Vist l'article 88 de la Llei 30/92, de 26 de novembre (BOE del 27 de novembre, corregit el 28-12-92 i el 27-01-93), de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (LRJPAC), també preveu aquesta possibilitat sempre que el conveni tingui per objecte satisfer els interessos públics que les administracions públiques tenen encomanats.

De conformitat amb el que preveuen els articles 303 i següents del Decret 179/95, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis (ROAS), en relació als convenis de cooperació entre administracions públiques i, específicament, l'article 309.2 del ROAS.

Atès que no es tracta d'una transferència de funcions ni d'una forma de prestació de serveis sinó d'un assumpte d'interès comú, com és la signatura d'un conveni de col·laboració.

De conformitat amb les competències que li atorga l'article 16 (2.3 m) del Reglament orgànic i de funcionament dels òrgans de govern del Consell Comarcal del Pallars Jussà, aprovat pel Ple del Consell en data 6 d'octubre de 2003 i darrera modificació del Ple de 4 de novembre de 2011 i resta de legislació de règim local concordant,

La Junta de Govern acorda, per delegació del Ple, per unanimitat dels 6 membres presents, dels 7 que la componen:

PRIMER.- Aprovar el text, del conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal del Pallars Jussà i el Consorci Centre de Desenvolupament Rural Pallars-Ribagorça per a la cessió a precari de l'ús del bé patrimonial situat al carrer Pau Casals, 14 de Tremp, que consta a l'expedient i es dona íntegrament per reproduïda.

SEGON.- Facultar el Sr. Lluís Bellera Juanmartí, vicepresident 1r, per la signatura del conveni.

TERCER.- Trametre aquest acord al Consorci Centre de Desenvolupament Rural Pallars-Ribagorça.

QUART.- Trametre còpia del Conveni a la Direcció General d'Administració Local, tal com preveu l'art. 309 del ROAS.

CINQUÈ.- Publicar aquest acord al DOGC, tal com preveu l'article 185.3 de la Llei 10/2011, del 29 de desembre i a la web del Consell Comarcal.

SISÈ.- Anotar aquest fet a l'Inventari de Bens Comarcal.

SETÈ.- Sotmetre l'expedient, pel que fa a la cessió l'ús del bé patrimonial, a informació pública pel termini de 30 dies en el BOPL, durant els quals qualsevol persona interessada pot formular les al·legacions que consideri convenientes.

Si no es presenten al·legacions s'entendrà aprovada definitivament la cessió a precari objecte d'aquest expedient, sense necessitat de prendre cap altre acord.

VUITÈ.- Presentar aquest acord al Ple del Consell per a la seva convalidació.

Quart.- Aprovació del conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal del Pallars Jussà i l'associació ASPID, a favor de la inserció laboral de les persones en situació d'atur i de les persones amb discapacitat de la comarca i per a la cessió a precari de l'ús d'un bé patrimonial situat al C. Pau Casals, 14 de Tremp. Exp. 493/2012.

Vist el text, del conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal del Pallars Jussà i l'Associació de paraplègics i discapacitats físics de Lleida (ASPID), a favor de la inserció laboral de les persones en situació d'atur i de les persones amb discapacitat a la comarca del Pallars Jussà i per a la cessió a precari de l'ús del bé patrimonial situat al carrer Pau Casals, 14 de Tremp, que consta a l'expedient i es dona íntegrament per reproduït.

Atès que l'article 111 del Reial Decret legislatiu 781/86, de 18 d'abril (BOE del 22 i 23 d'abril), (TRRL), i l'article 273 del Text refós de la Llei 8/87, de 15 d'abril (DOGC del 20-05-03), municipal i de règim local de Catalunya preveuen la possibilitat que els ens locals puguin concertar els pactes que estimin adients sempre que no siguin contraris a l'interès públic, a l'ordenament jurídic o als principis de bona administració.

Vist l'article 88 de la Llei 30/92, de 26 de novembre (BOE del 27 de novembre, corregit el 28-12-92 i el 27-01-93), de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (LRJPAC), també preveu aquesta possibilitat sempre que el conveni tingui per objecte satisfer els interessos públics que les administracions públiques tenen encomanats.

De conformitat amb el que preveuen els articles 303 i següents del Decret 179/95, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis (ROAS), en relació als convenis de cooperació entre administracions públiques i, específicament, l'article 309.2 del ROAS.

Atès que no es tracta d'una transferència de funcions ni d'una forma de prestació de serveis sinó d'un assumpte d'interès comú, com és la signatura d'un conveni de col·laboració.

De conformitat amb les competències que li atorga l'article 16 (2.3 m) del Reglament orgànic i de funcionament dels òrgans de govern del Consell Comarcal del Pallars Jussà, aprovat pel Ple del Consell en data 6 d'octubre de 2003 i darrera modificació del Ple de 4 de novembre de 2011 i resta de legislació de règim local concordant,

La Junta de Govern acorda, per delegació del Ple, per unanimitat dels 6 membres presents, dels 7 que la componen:

PRIMER.- Aprovar el text, del conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal del Pallars Jussà i l'Associació de paraplègics i discapacitats físics de Lleida (ASPID), a favor de la inserció laboral de les persones en situació d'atur i de les persones amb discapacitat a la comarca del Pallars Jussà i per a la cessió a precari de l'ús del bé patrimonial situat al carrer Pau Casals, 14 de Tremp, que consta a l'expedient i es dona íntegrament per reproduït.

SEGON.- Facultar el President per a la signatura del conveni.

TERCER.- Trametre aquest acord l'Associació ASPID.

QUART.- Trametre còpia del Conveni a la Direcció General d'Administració Local, tal com preveu l'art. 309 del ROAS.

CINQUÈ.- Publicar aquest acord al DOGC, tal com preveu l'article 185.3 de la Llei 10/2011, del 29 de desembre i a la web del Consell Comarcal.

SISÈ.- Anotar aquesta cessió a l'Inventari de Bens Comarcal.

SETÈ.- Sotmetre l'expedient, pel que fa a la cessió l'ús del bé patrimonial, a informació pública pel termini de 30 dies en el BOPL, durant els quals qualsevol persona interessada pot formular les alegacions que consideri convenientes.

Si no es presenten alegacions s'entendrà aprovada definitivament la cessió a precari objecte d'aquest expedient, sense necessitat de prendre cap altre acord.

VUITÈ.- Presentar aquest acord al Ple del Consell per a la seva convalidació.

Cinquè.- Informes. Exp. 496/2012

El Sr. Ubach informa sobre els següents temes:

- 1) Els forfaits de temporada d'esquí: escolars, junior i senior, estaran fets entre avui i demà. Si això no pot ser possible, l'estació de Port Ainé farà un passe de dia a tots els que tinguin la sol·licitud presentada (de moment és l'única que està oberta). Sembla ser que Esport Esquí no s'obrirà aquest pont, si no hi ha una darrera nevada.
- 2) Subvenció del Departament d'Empresa i Ocupació en el marc del projecte "Treball a les 7 comarques". Ja ha arribat la resolució de les sol·licituds del Consell Comarcal i l'ajuntament de Tremp. L'ajuntament de Tremp s'acumula a la sol·licitud presentada pel Consell Comarcal.
- 3) Pagues extraordinàries: l'equip de govern no cobrarà la paga extra de Nadal per solidaritzar-se amb el personal del Consell.

El Sr. Bellera informa de la normativa a aplicar a les entitats locals segons el que disposa l'article 2 del RD Llei 20/2012, de mesures per garantir l'estabilitat pressupostària i de foment de la competitivitat i l'article 22 de la Llei 2/2012, de pressupostos generals de l'Estat per a l'exercici 2012. Pel qual les quantitats derivades de la supressió de la paga extraordinària i de les pagues addicionals de complement específic o pagues addicionals equivalents, d'acord amb el que disposa aquest article es destinaran en exercicis posteriors a realitzar aportacions a plans de pensions o contractes d'assegurança col·lectiva que inclogui la cobertura de la contingència de jubilació d'acord amb l'establert a la Llei Orgànica 2/2012.

Sisè.- Precs i preguntes. 495/2012

En aquest punt de l'ordre del dia no hi ha hagut intervencions.

De conformitat amb l'article 103.3 del DL 2/2003, de 28 d'abril que aprova el text refòs de la Llei 8/87 Municipal i de règim Local de Catalunya i l'article 82.3 del RD 2568/1996, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

A proposta del Sr. President i per unanimitat dels 6 membres presents, dels 7 que la componen, s'acorda aprovar la urgència i incorporar per aquest motiu el següent punt a la sessió:

Setè.- Document per a la declaració d'obra nova de l'edifici CITA. Exp. 492/2012.

Atès la necessitat de tramitar la declaració d'obra nova de l'edifici CITA.

Vist el text del document de compromís entre el Consell Comarcal del Pallars Jussà i l'empresa ENDESA Generación, SA, per a la declaració d'obra nova de l'edifici CITA, que consta a l'expedient i es dona íntegrament per reproduït.

De conformitat amb les competències que li atorga l'article 16 (2.3 q) del Reglament orgànic i de funcionament dels òrgans de govern del Consell Comarcal del Pallars Jussà, aprovat pel Ple del Consell en data 6 d'octubre de 2003 i darrera modificació del Ple de 4 de novembre de 2011 i resta de legislació de règim local concordant,

La Junta de Govern acorda, per delegació del Ple, per unanimitat dels 6 membres presents, dels 7 que la componen:

PRIMER.- Aprovar el document de compromís entre el Consell Comarcal del Pallars Jussà i l'empresa ENDESA Generación, SA, per a la declaració d'obra nova de l'edifici CITA, que consta a l'expedient i es dona íntegrament per reproduït.

SEGON.- Facultar el President per tots els tràmits i per la signatura.

INTERVENCIONS I OPINIONS

En compliment de l'article 110 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril que aprova el Text refós de la Llei 8/87, de 15 d'abril, es fa constar que durant la sessió han intervingut tots els assistents i que si ha calgut reflectir expressament alguna opinió s'ha fet constar a l'apartat corresponent.

En compliment de l'article 110 esmentat estenc la present acta.

Dono fe del seu contingut.

La Secretària habilitada,

Vist i plau

El President,